

Offre d'emploi

TECHNICIEN(NE) DE REMISE EN ETAT DES LOGEMENTS

- › Poste basé à THOUARS
- › CDI - temps plein
- › A pourvoir le 03 janvier 2022

Lettre de motivation et CV à adresser à :

M. le Directeur Général de Deux-Sèvres Habitat
Pôle Ressources Humaines
8, rue François Viète 79000 NIORT

ou par email : RH@79habitat.fr

Définition du poste

Deux-Sèvres Habitat, premier bailleur social des Deux-Sèvres, recherche un(e) technicien(ne) de remise en état des logements pour son agence de Thouars.

Rattaché(e) à la Direction Stratégique de l'Habitat, sous la responsabilité du Responsable du Pôle Remise en Etat des Logements, vous optimisez et coordonnez les travaux dans les logements libérés dans le but de réduire au maximum le délai de vacance technique et de maîtriser les coûts tout en satisfaisant la demande exprimée, ceci dans le respect des réglementations en vigueur qui s'appliquent en la matière.

Missions principales

- › Effectuer des visites préalables et des états des lieux sortants,
- › Etablir des commandes de travaux dans le cadre de la remise en état des logements,
- › Assurer la réalisation des travaux et en coordonner les interventions (planification, suivi, réception des travaux, contrôle),
- › Effectuer un contrôle de conformité et de qualité,
- › Gérer et respecter les délais afin de garantir la date de mise à disposition pour l'attribution du logement,
- › Assurer la gestion des factures locatives selon l'Accord Collectif de Patrimoine,
- › Alimenter et actualiser les bases de données et les tableaux de bord.

Aptitudes requises

Vous êtes exigeant(e) et rigoureux(se) dans le travail et disposez d'un sens aigu de l'organisation et du respect des procédures. Vous appréciez le travail en équipe.

Critères incontournables pour postuler :

Vous êtes issu(e) d'une formation supérieure, type BTS/DUT, dans le domaine technique ou immobilier, ou vous disposez d'une expérience sur un poste similaire. Vous avez une bonne connaissance technique du bâti. Vous maîtrisez la réglementation HLM et la réglementation liée aux risques d'exposition à l'amiante.

Permis B exigé.

Conditions d'emploi

- › CDI – Temps plein
- › Poste basé à Thouars
- › A pourvoir le 3 janvier 2022
- › Rémunération selon profil et expérience
- › Avantages sociaux