

CONSEILLER.E RECOUVREMENT CONTENTIEUX

- › Poste basé à NIORT
- › CDI à pourvoir dès que possible

Lettre de motivation et CV à adresser à :

M. le Directeur Général de Deux-Sèvres Habitat
Pôle Ressources Humaines
8, rue François Viète 79000 NIORT

ou par email : RH@79habitat.fr

Définition du poste

Deux-Sèvres Habitat, premier bailleur social des Deux-Sèvres, recherche un.e conseiller.e recouvrement contentieux pour son service recouvrement, basé à Niort (79).

Rattaché.e à la Direction Stratégique des finances et des systèmes d'informations, sous la responsabilité du Responsable du Pôle recouvrement, vous êtes en charge d'assurer le recouvrement des impayés, l'élaboration et le suivi des dossiers en phase contentieux. Vous effectuez également le reporting de vos activités auprès de votre hiérarchie.

Missions principales *(Liste non exhaustive)*

Gestion des dossiers contentieux :

- › Déterminer et mettre en œuvre la stratégie de recouvrement judiciaire adaptée,
- › Gérer, coordonner, mettre en œuvre et suivre l'application des jugements et des voies d'exécution (les différentes saisies, expulsions, reprise de logement, ...),
- › Optimiser les délais,
- › Rédiger et suivre des protocoles,
- › Mettre en recouvrement des condamnations aux dépens,
- › Commander les interventions des professionnels dans le cadre de la procédure contentieuse et assurer la vérification des prestations/tarifs avant mise en paiement ,
- › Procéder au recouvrement des impayés des locataires en phase contentieuse (présents et partis).

Activités spécifiques :

- › Représenter l'Office sur mandat spécial ou sur ordre de mission, devant les juridictions civiles et pénales (Tribunal d'Instance, Tribunal Correctionnel, juge de l'exécution, délégué du procureur, Cour d'Appel...), auprès des professionnels du droit (avocats, huissiers de justice, avoués), des partenaires (médiation sociale, Conseil Départemental, associations...).

Aptitudes requises

Vous avez suivi un cursus supérieur en droit civil ou en droit immobilier et/ou vous justifiez d'une expérience réussie sur un poste équivalent. Vous avez des bases dans l'univers du juridique et dans le recouvrement de créances.

La connaissance de la réglementation spécifique au logement social (CAF, FSL, ...) est un plus.

Vous maîtrisez le pack office.

Conditions d'emploi

- › CDI – temps plein.
- › Poste basé à Niort et à pourvoir dès que possible.
- › Salaire annuel brut : 21 000 € - 26 000 €, négociable selon profil et expérience.